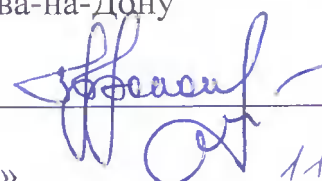


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы Администрации города
(по вопросам экономики) –
заместитель председателя
Координационного Совета
по инвестициям при Администрации города
Ростова-на-Дону

 В.В. Золотухин
«28» _____ 2013 года

РЕШЕНИЕ

Координационного Совета по инвестициям при Администрации города Ростова-на-Дону

26.11.2013

№ 4

Заслушав и обсудив информацию докладчиков и выступающих, Члены Координационного Совета по инвестициям решили:

1. По результатам рассмотрения 1 вопроса: «О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство Международного Конгрессного Центра «Хаятт Ридженси Ростов Дон-Плаза»:

1.1. Принять информацию докладчика А.В. Демишина к сведению.

1.2. Заместителю главы Администрации города (по транспорту и дорожному хозяйству) (В.А. Максименко) в срок до 06.12.2013 определить мероприятия по изменению схемы движения транспорта по улице Суворова для беспрепятственного ведения строительных работ и повышения комфорта передвижения горожан.

1.3. Группе компаний «Дон-Плаза» (А.В. Демишину) в срок до 16.12.2013 представить в Департамент экономики города Ростова-на-Дону информацию об открытии финансирования Внешэкономбанка.

2. По результатам рассмотрения 2 вопроса: «О реализации проекта по строительству спортивно-зрелищного кластера в Ворошиловском районе (бул. Комарова) города Ростове-на-Дону»:

2.1. Принять информацию докладчика А.В. Демишина к сведению.

2.2. Заместителю главы Администрации города (по вопросам ЖКХ) (В.М. Арцыбашев) в рамках сотрудничества по ГЧП предусмотреть мероприятия в программах городского развития по интеграции строящихся объектов в инженерную инфраструктуру (мероприятия по подключению объектов к коммунальным сетям: ВК, электроснабжение, газ).

2.3. Управлению по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону (В.В. Шматко), Департаменту экономики города Ростова-на-Дону (О.В. Свистунов) в срок до 15.01.2014 сформировать рабочую группу по реализации проектов строительства спортивно-зрелищного кластера в Ворошиловском районе (бул. Комарова) и водно-спортивных объектов на территории города Ростова-на-Дону на условиях муниципально-частного партнерства.

3. По результатам рассмотрения 3 вопроса: «Строительство международного многофункционального конноспортивного комплекса на левом берегу реки Дон в городе Ростове-на-Дону»:

3.1. Принять информацию докладчика А.П. Авсеенко к сведению.

3.2. Заместителю главы Администрации города (по вопросам ЖКХ) (В.М. Арцыбашев):

- осуществлять взаимодействие с ООО «АгроСоюз Юг Руси» при формировании проектов развития коммунальной инфраструктуры в левобережной зоне;

- оказывать содействие инициатору проекта при получении технических условий для подключения строящихся объектов к коммунальным сетям.

3.3. Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (М.А. Абрамова) в срок до 10.12.2013 подготовить информационное письмо в адрес организаций коммунального комплекса о наличии действующего договора аренды земельного участка с инициатором инвестиционного проекта.

4. По результатам рассмотрения 4 вопроса: «О ходе реализации проекта по реконструкции гостиницы Кемнински-Московская, ул. Б. Садовая, 62»:

4.1. Принять информацию докладчика А.В. Сидорова к сведению.

4.2. Заместителю главы Администрации города (по вопросам ЖКХ) (В.М. Арцыбашев):

- при разработке проекта схемы теплоснабжения города предусмотреть мероприятия, необходимые для выдачи технических условий на подключение объекта «Гостиница Московская» к сетям инженерной инфраструктуры;

- оказывать содействие ООО «Ренессанс-Дон» при получении технических условий для подключения объекта к коммунальным сетям.

4.3. ООО «Ренессанс-Дон» (А.В. Сидоров) в срок до 27.12.2013 провести мероприятия по обеспечению эстетичного вида фасада здания гостиницы в период проведения работ по реконструкции объекта.

5. По результатам рассмотрения 5 вопроса: «О ходе реализации на условиях муниципально-частного партнерства инвестиционного проекта по реконструкции киноконцертного комплекса «Юбилейный»:

5.1. Принять информацию докладчика А.Ю. Каунова к сведению.

5.2. Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (М.А. Абрамова) в срок до 16.12.2013 рассмотреть возможность пересмотра доли участия муниципального образования в уставном капитале ОАО «Киноконцертный комплекс «Юбилейный» в связи с предоставлением дополнительного земельного участка для реализации инвестиционного проекта.

5.3. Департаменту архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (В.А. Гейер) в срок до 16.12.2013 рассмотреть возможность предоставления

дополнительного земельного участка для реализации ОАО «Киноконцертный комплекс «Юбилейный» инвестиционного проекта.

6. По результатам рассмотрения 6 вопроса: «О ходе реализации проекта по организации городского парка вдоль береговой линии реки Темерник от улицы Волкова до проспекта Космонавтов»:

6.1. Принять информацию докладчика Т.В. Пайдак к сведению.

6.2. Ассоциации «Прогресс» (Т.В. Пайдак) в срок до 09.12.2013 направить в Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону заявку на разработку проекта планировки территории в целях организации городского парка вдоль береговой линии реки Темерник от улицы Волкова до проспекта Космонавтов.

6.3. Управлению культуры города Ростова-на-Дону (Л.П. Лисицына) в срок до 01.02.2014 в целях заключения нового договора аренды организовать работу по постановке на баланс учреждения родников, расположенных на территории планируемого парка.

7. Контроль за исполнением решений Координационного Совета по инвестициям возложить на директора Департамента экономики города Ростова-на-Дону О.В. Свистунова.

секретарь Координационного Совета
по инвестициям при Администрации
города Ростова-на-Дону
О.В. Свистунов
242-57-34

