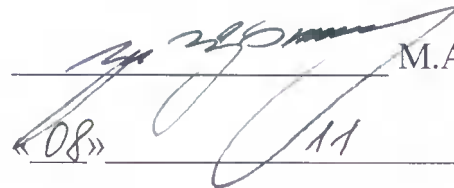


УТВЕРЖДАЮ

Мэр города Ростова-на-Дону –
председатель Координационного Совета
по инвестициям при Администрации
города Ростова-на-Дону

 М.А. Чернышев
«08» 11 2012 года

РЕШЕНИЕ

Координационного Совета по инвестициям при Администрации города Ростова-на-Дону

08.11.2012

№ 3

Заслушав и обсудив информацию докладчиков и выступающих, Члены Координационного Совета по инвестициям решили:

1. По результатам рассмотрения 1 вопроса: «Перспективы развития жилищного строительства на территории города Ростова-на-Дону»:

1.1. Принять информацию докладчика В.Ю. Иванова к сведению.

1.2. Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (М.А. Абрамова) совместно с Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (В.А. Гейер) обеспечить проведение торгов по продаже права аренды земельного участка для размещения микрорайонов № 7 и № 10 на территории жилого района «Левенцовский» в срок до 01.07.2013.

1.3. Департаменту координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону (В.Ю. Иванов) подготовить в срок до 29.12.2012 адресную программу ввода жилья на территории города Ростова-на-Дону в 2013 году в объеме не менее 950 тыс. кв. м., в том числе 300 тыс. кв. м. – многоэтажное жилье, а также разработать комплексный план мероприятий по развитию жилищного строительства на период до 2015 года.

1.4. Департаменту координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону (В.Ю. Иванов) подготовить трехстороннее соглашение, участниками которого выступают Правительство Ростовской области, Администрация города Ростова-на-Дону и инвестор, о намерениях застройщика района «140 военный городок» по передаче объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону.

1.5. Заместителю главы Администрации города (по градостроительной деятельности) (Г.Я. Ананьев) в срок до 01.07.2013 в целях увеличения объемов малоэтажного жилищного строительства обеспечить освоение 2-й очереди «140

военный городок», 2-й очереди «Декоративные культуры», 1-й очереди малоэтажной застройки в Железнодорожном районе (район Кумженской роши).

1.6. Заместителю главы Администрации города (по градостроительной деятельности) (Г.Я. Ананьев), заместителю главы Администрации города (по вопросам ЖКХ) (А.В. Елисеев), Департаменту архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (В.А. Гейер) разработать план мероприятий по сносу аварийного и ветхого жилья и использования освободившихся земельных участков в срок до 01.07.2013.

2. По результатам рассмотрения 2 вопроса: «О работе Управления по физической культуре и спорту по привлечению инвестиций на территорию города Ростова-на-Дону. О перспективных инвестиционных проектах в сфере физической культуры и спорта»:

2.1. Принять информацию докладчика В.В. Шматко к сведению.

2.2. Управлению по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону (В.В. Шматко) в срок до 01.12.2012 подготовить информацию о строительстве новых и реконструкции существующих спортивных объектов на территории города Ростова-на-Дону, в том числе о строительстве бассейна по бул. Комарова в Ворошиловском районе.

2.3. Управлению по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону (В.В. Шматко), Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (М.А. Абрамова) в срок до 01.12.2012 предоставить информацию о ходе реконструкции стадиона «Юность России», собственнике земельного участка.

2.4. Департаменту архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (В.А. Гейер) в срок до 01.04.2013 подготовить предложения о возможности размещения на территории города Ростова-на-Дону нового Дворца спорта.

3. По результатам рассмотрения 3 вопроса: «О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство гостиницы по ул. Ульяновская, 58»:

3.1. Принять информацию докладчика Т.В. Нечепавой к сведению.

3.2. Одобрить реализацию проекта.

3.3. Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (М.А. Абрамова) совместно с Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (В.А. Гейер) подготовить предложения по сокращению сроков процедуры предоставления в аренду земельного участка для размещения строительной площадки на период выполнения строительно-монтажных работ.

4. По результатам рассмотрения 4 вопроса «О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство международного многофункционального конноспортивного комплекса на левом берегу реки Дон в городе Ростове-на-Дону», инициатором которого выступает ООО «АгроСоюз Юг Руси»:

4.1. Принять информацию докладчика Р.В. Семенеева к сведению.

4.2. Заместителю главы Администрации города (по градостроительной деятельности) (Г.Я. Ананьев) в срок до 01.02.2013 рассмотреть необходимость предоставления земельного участка площадью 14,27 га (г. Ростов-на-Дону, ул. Пойменная, 10) для размещения спортивно-развлекательного комплекса в рамках проекта «Строительство международного многофункционального

конноспортивного комплекса на левом берегу реки Дон в городе Ростове-на-Дону».

5. Департаменту экономики города Ростова-на-Дону сформировать повестку дня очередного заседания Координационного Совета по инвестициям при Администрации города Ростова-на-Дону на декабрь 2012 года по вопросам подготовки к проведению игр Чемпионата мира по футболу – 2018.

6. Контроль за исполнением решений Координационного Совета по инвестициям возложить на директора Департамента экономики города Ростова-на-Дону О.В. Свистунова.

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the official mentioned in the text, O.V. Svishtunov.