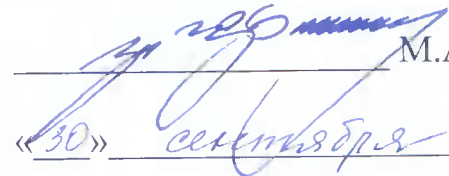


УТВЕРЖДАЮ

Мэр города Ростова-на-Дону –
председатель Координационного Совета
по инвестициям при Администрации города
Ростова-на-Дону

 М.А. Чернышев
«30» сентября 2013 года

РЕШЕНИЕ

Координационного Совета по инвестициям при Администрации города Ростова-на-Дону

26.09.2013

№ 3

Заслушав и обсудив информацию докладчиков и выступающих, Члены Координационного Совета по инвестициям решили:

1. По результатам рассмотрения 1 вопроса: «Восстановление культурного памятника федерального значения – комплекса экспортных зерновых складов XIX века – и создание на их базе постоянно действующего демонстрационно-коммуникационного комплекса, нацеленного на продвижение Ростова как города, привлекательного для инвестиций, туризма и культурных коммуникаций»:

1.1. Принять информацию докладчика Г.В. Гайдаевой к сведению.

1.2. Департаменту экономики совместно с заинтересованными отраслевыми (функциональными) органами, администрацией Кировского района оказывать содействие по доработке проекта «Восстановление культурного памятника федерального значения – комплекса экспортных зерновых складов XIX века – и создание на их базе постоянно действующего демонстрационно-коммуникационного комплекса, нацеленного на продвижение Ростова как города, привлекательного для инвестиций, туризма и культурных коммуникаций».

2. По результатам рассмотрения 2 вопроса: «О проблемных вопросах использования земельных участков, срок действия договора аренды на которые просрочен или истекает в текущем году, а также возможности изъятия земельных участков, неиспользуемых по целевому назначению»:

2.1. Принять информацию докладчика М.А. Абрамовой к сведению.

2.2. Департаменту имущественно-земельных отношений (М.А. Абрамова) подготовить предложения по совершенствованию механизмов выявления и устранения фактов неэффективного использования земельных участков по действующим долгосрочным договорам аренды.

3. По результатам рассмотрения 3 вопроса: «О ходе реализации инвестиционного проекта по строительству мультиплекса на 12 кинозалов по проспекту Космонавтов»:

3.1. Принять информацию докладчика Н.Я. Шевлюги к сведению.

3.2. Департаменту имущественно-земельных отношений (М.А. Абрамова) совместно с ООО «Айсберг» провести сверку взаимных расчетов по действующему договору аренды с учетом последних судебных решений. ООО «Айсберг» погасить задолженность по арендной плате за землю (при наличии).

3.3. Департаменту экономики г. Ростова-на-Дону (О.В. Свистунов), Департаменту имущественно-земельных отношений (М.А. Абрамова) оказывать содействие в реализации проекта по строительству мультиплекса в рамках имеющихся полномочий.

3.4. Департаменту архитектуры и градостроительства (В.А. Гейер) совместно с ООО «Айсберг» и проектировщиком инвестпроекта провести совещание по вопросу соответствия новой проектной документации имеющимся разрешительным документам на строительство.

4. По результатам рассмотрения 4 вопроса: «Об исполнении решений Координационного Совета по инвестициям принятых в 2013 году»:

4.1. Принять информацию О.В. Свистунова к сведению.

4.2. Заместитель главы Администрации города (по социальным вопросам) (В.В. Леденевой) взять под личный контроль решение вопроса по созданию рабочей группы по разработке проекта спортивного кластера в Ворошиловском районе.

4.3. Департаменту ЖКХ и энергетики (М.А. Неделин) включить расходы на реализацию мероприятий по благоустройству территории и установки новых опор освещения с восточной стороны проспекта Сиверса, прилегающей к территории бизнес-комплекса «Шератон», в муниципальную программу на 2014 год.

5. Заместителям главы Администрации города, главам администраций районов города, отраслевым (функциональным) органам Администрации города, Торгово-промышленной палате Ростовской области дать предложения в Департамент экономики по рассмотрению на заседаниях Координационного совета по инвестициям:

- проблемных вопросов в инвестиционной сфере;
- неэффективного использования земельных участков на территории города;
- перспективных инвестиционных проектов, предлагаемых бизнес-сообществом.

6. Контроль за исполнением решений Координационного Совета по инвестициям возложить на директора Департамента экономики города Ростова-на-Дону О.В. Свистунова.

секретарь Координационного Совета
по инвестициям при Администрации
города Ростова-на-Дону
О.В. Свистунов
242-57-34

