

«Утверждаю»

Мэр города Ростова-на-Дону -
председатель Координационного Совета
по инвестициям при Администрации
города Ростова-на-Дону



М.А. Чернышев

2012 года

Решение
заседания Координационного Совета по инвестициям
при Администрации города Ростова-на-Дону

29.05.2012

№ 2

Заслушав и обсудив информацию докладчиков и выступающих, Члены Координационного совета по инвестициям при Администрации города решили:

1. По результатам рассмотрения 1 вопроса: «Перспективы и проблемы реализации ГЧП на территории города Ростова-на-Дону»:

1.1. отраслевым (функциональным) органам Администрации города в срок до 01.08.2012 провести инвентаризацию объектов муниципальной собственности и подготовить предложения по перечню объектов, возможных к реализации на условиях ГЧП;

1.2. Муниципальному казначейству города Ростова-на-Дону в срок до 01.07.2012 направить предложения в Департамент экономики по возможным схемам софинансирования расходов за счет средств бюджета при реализации проектов на условиях ГЧП;

1.3. членам Координационного Совета по инвестициям, отраслевым (функциональным) органам направить в срок до 01.07.2012 в Департамент экономики города Ростова-на-Дону предложения по разработке правовых актов, определяющих возможные схемы софинансирования расходов при реализации проектов на условиях ГЧП и регламентирующих порядок принятия решения о целесообразности участия в реализации инвестиционного проекта и дальнейшего взаимодействия органов Администрации города;

1.4. Департаменту экономики города Ростова-на-Дону по результатам анализа полученных предложений разработать соответствующие проекты постановлений Администрации города и вынести их на рассмотрение Координационного Совета в срок до 01.09.2012.

2. По результатам рассмотрения 2 вопроса: «О ходе реализации инвестиционного проекта «Комплексная программа строительства и реконструкции

объектов водоснабжения и водоотведения города Ростова-на-Дону и юго-запада Ростовской области»:

2.1. муниципальному заказчику МКУ «Управление водопроводно-канализационного хозяйства города Ростова-на-Дону» осуществлять постоянный контроль за исполнением условий муниципальных контрактов, качественным и своевременным выполнением объемов работ и ведение претензионно-исковой работы с целью обеспечения полного и своевременного освоения бюджетных средств.

3. По результатам рассмотрения 3 вопроса: «О ходе подготовки концессионных соглашений по проектам ГЧП «Кинотеатр Юбилейный» и «Дружба»:

3.1. Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону в срок до 15.06.2012 рассмотреть вопрос о возможности объединения земельных участков МУ «Парк культуры и отдыха «Дружба» и прилегающей береговой полосы с целью предоставления инвестору наиболее инвестиционно привлекательной территории.

3.2. Департаменту экономики города Ростова-на-Дону оказать содействие Управлению культуры города Ростова-на-Дону по подготовке концессионного соглашения по реконструкции МУ «Парк культуры и отдыха «Дружба».

3.3. Управлению культуры направить в Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону предложения для включения здания кинотеатра «Юбилейный» в План приватизации.

4. По результатам рассмотрения 4 вопроса: «О ходе подготовки концессионного соглашения по проекту ГЧП «Северный тоннель»:

4.1. заместителю главы Администрации города (по транспорту и дорожному хозяйству) В.А. Максименко совместно с заместителем главы Администрации города (по градостроительной деятельности) Г.Я. Ананьевым в срок до 05.06.2012 разработать план мероприятий по подготовке необходимой документации для объявления конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении инвестиционного проекта «Северный тоннель».

5. По результатам рассмотрения 5 вопроса «О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство водноспортивного оздоровительного комплекса в Первомайском районе города Ростова-на-Дону (ул. Лелюшенко)»:

5.1. ООО «Спортивно-Оздоровительная Ассоциация «Бассейны Дона» обеспечить в срок до 01.07.2012 предоставление в Департамент экономики города Ростова-на-Дону гарантийных документов, подтверждающих намерения инвестора в отношении заявленного объема инвестиций при реализации проекта «Строительство водноспортивного оздоровительного комплекса в Первомайском районе города Ростова-на-Дону (ул. Лелюшенко)».

6. По результатам рассмотрения 6 вопроса «О строительстве ООО «Прайд» складского комплекса на земельном участке по улице Шоссейной»:

6.1. одобрить реализацию проекта;

6.2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону в срок до 07.06.2012 рассмотреть вопрос по процедуре предоставления земельного участка ООО «Прайд» для строительства складского комплекса.

7, Департаменту экономики города Ростова-на-Дону включить в повестку дня заседания Координационного Совета по инвестициям в III квартале 2012 года следующие вопросы:

7.1. перспективы развития жилищного строительства на территории города Ростова-на-Дону;

7.2. пути решения проблем в отношении объектов незавершенного строительства в установленные сроки и неэффективного использования земельных участков;

7.3. реализация инвестиционных проектов промышленными предприятиями города Ростова-на-Дону.

8. Контроль за исполнением решений Координационного Совета по инвестициям возложить на директора Департамента экономики города Ростова-на-Дону О.В. Свистунова.

Протокол вел



О.В. Свистунов