ПР-СГ/56

ПР-СГ/112

УТВЕРЖДАЮ
Глава Администрации
города Ростова-на-Дону

С.И. Горбань

ПРОТОКОЛ № 6
заседания Совета по инвестициям
при главе Администрации города Ростова-на-Дону

г. Ростов-на-Дону 26.07.2016 г.

Присутствовали: Горбань С.И., Кузнецов С.Г., Раздорский С.А., Бережной В.А., Маркитантов О.А., Андонов С.Л., Бураков И.В., Заревский С.А., Мирзоян А.З., Петухов О.Е., Подгайнов Д.В., руководители структурных подразделений и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Ростова-на-Дону, главы администраций районов города Ростова-на-Дону, приглашенные руководители предприятий и организаций, представители СМИ.

№ п/п	Содержание поручения	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Внести изменения и дополнения в «Перечень инвестиционных проектов Ростова-на-Дону», в том числе: 1) исключить проекты: «Торговый дом «Недвижимость» по ул. Обороны, 42 Б» (инвестор – ООО «ДаГаз»); «Строительство универсального магазина, площадью 1,5 тысячи кв.м по ул. Зорге, 13» (инвестор – ООО «Торговый центр»); «Строительство туристического кемпинг-парка «Казачья станица» (инвестор – ГК «Дон-Плаза»); «Строительство гостиницы на 50 номеров сети Hostel Rostov по ул. Станиславского, 221» (инвестор – ИП Эреванцева Е.В.); «Строительство гостиницы на 150 номеров сети Hostel Rostov по ул. 7-го Февраля, 27/223» (инвестор – ИП Эреванцев Д.Н.); «Строительство гостиницы «Рамада Ростов-Дон» по пр. Шолохова, 29 Б» (инвестор – ООО «ДРК»);	Раздорский С.А.	12.08.2016

	2) внести в раздел «Ростовский Авангард» следующие изменения: объем инвестиций по проекту «Строительство Международного Конгрессного Центра «Хаятт Ридженси Ростов Дон-Плаза» утвердить в размере 5 759 млн. рублей; 3) дополнить раздел «Инвестиции РОСТова» 4-мя проектами из раздела «Территория Роста»: «Строительство логистического терминала (складского комплекса) с организацией адресного хранения, углубленной обработкой грузов и расширенным сервисным обеспечением, ул. 2-я Луговая, 9» (инвестор – ООО «СКЛП»); «Строительство комплексного социального центра по пр. Космонавтов, 39» (инвестор – ООО «Зенит»); «Строительство гостиницы (сеть отелей «Вилла Дона»), расположенной на углу ул. Текучева и пр. Кировский» (инвестор – ИП Марченко А.В.); «Строительство 7-ми этажной гостиницы по ул. Шаумяна, 39» (инвестор – ИП Горобченко В.В.); 4) включить в раздел «Инвестиции Ростова» проекты: «ЖК «Первый» по ул. Шеболдаева, 95» (инвестор – ООО «Стройинструмент»); «ЖК «Горизонт» по ул. Тибетской, 1 Б» (инвестор – ООО «ЮгСпецСтрой»); «ЖК «Звезда» по ул. Красноармейская, 202» (инвестор – ООО «БазисИнвестСтрой»); «Размещение ярмарочного комплекса и благоустройства прилегающей территории по ул. Журавлева и ул. Малюгиной» (инвестор – ИП Сечкин П.Ф.); «Торговый центр универсальный по пр. Коммунистический, 32 (1-я очередь строительства)» (инвестор – ООО «ВестРент»); 5) включить в раздел «Территория Роста» проект: «Спортивно-развлекательный комплекс «Шолохов-парк» (инвестор – ООО «ДРК»)		

2.	Обеспечить завершение работ с собственниками земельных участков Левобережной зоны и подготовить «дорожную карту» по выполнению ими мероприятий, направленных на благоустройство прилегающей территории и приведение своих участков в надлежащее санитарное состояние	Кузнецов С.Г.	30.09.2016
3.	Провести анализ существующего трафика движения общественного транспорта по ул. Пойменная, 1, а также рассмотреть возможность его увеличения	Лебедев Е.Н.	30.09.2016
4.	Совместно с ПАО «МРСК Юга» – «Ростовэнерго» подготовить пакет документов на получение разрешения на размещение электрических сетей для подключения котельной по ул. Левобережная в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 06.07.2015 № 440 «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Ростовской области»	Арцыбашев В.М. Волошин Р.П.	31.08.2016
5.	В соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 25.01.2016 № 52, в кратчайшие сроки рассмотреть полученный пакет документов от ПАО «МРСК Юга» – «Ростовэнерго»: - Департаменту архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону подготовить заключение о возможности размещения электрических сетей для подключения котельной по ул. Левобережная; - Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону при	Маркитантов О.А. Раздорский С.А.	16.09.2016

	наличии оснований подготовить разрешение на размещение электрических сетей для подключения котельной по ул. Левобережная		
6.	Завершить процедуру оформления права муниципальной собственности муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на водовод диаметром Д = 300 мм с последующей передачей его эксплуатирующей организации	Раздорский С.А. Волошин Р.П.	25.12.2016
7.	Подготовить предложения по отселению жителей частных домов, расположенных по ул. Шоссейная, ввиду регулярного подтопления территории	Маркитантов О.А. Арцыбашев В.М.	16.09.2016
8.	Провести анализ водопотребления и водоотведения собственниками земельных участков, расположенных в Левобережной зоне, за период с мая по август 2016 года	Кузнецов С.Г. Арцыбашев В.М. Волошин Р.П. Поляков Ю.Е. Новицкий А.Г.	20.10.2016
9.	Провести рабочую встречу с собственниками земельных участков, расположенных в Левобережной зоне, по вопросу подключения к центральным электрическим сетям	Арцыбашев В.М. Волошин Р.П. Поляков Ю.Е. Новицкий А.Г.	23.09.2016
10.	Рассмотреть возможность изменения береговой линии Гребного канала	Маркитантов О.А.	19.08.2016
11.	Рассмотреть возможность выделения парковочных мест на пр. Ворошиловский для бесплатных автобусов, следующих по маршруту до ТРЦ «МЕГАМАГ»	Лебедев Е.Н.	31.08.2016

Контроль за исполнением поручений протокола возложить на ответственных исполнителей.

Протокол вела: О.В. Солодкина

(863) 240 25 44