

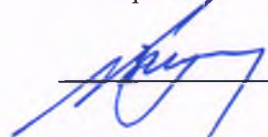
Ср-СГ/103

26.12.2018

ПР-СР-1

УТВЕРЖДАЮ

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону

 В.В. Кушнарев

ПРОТОКОЛ

заседания Совета по инвестициям
при главе Администрации города Ростова-на-Дону

г. Ростов-на-Дону

21.12.2018

Присутствовали: Чернышов Д.В., Камбулова С.А., Дикун А.В., Андонов С.Л., Дереза О.В., Дранников А.В., Заика О.П., Заревский С.А., Манченко А.С., Олейников Д.А., Сквородов В.Е., руководители отраслевых (функциональных) органов Администрации города Ростова-на-Дону, главы администраций районов города Ростова-на-Дону, приглашенные руководители предприятий и организаций, представители СМИ.

Решили:

№ п/п	Содержание поручения	Ответственный за исполнение	Срок исполнения
1.	Провести разъяснительную работу с подведомственными организациями, а также крупными и средними предприятиями города Ростова-на-Дону по вопросу направления в соответствующие органы статистики отчетности по форме П-2 «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы» за январь-декабрь 2018 года	Дикун А.В. Кожухова Е.Н. Сакеллариус В.И. Лиманов С.В. главы администраций районов города Ростова-на-Дону	08.02.2019
2.	Рассмотреть возможность совместно с представителями ООО «Специализированный застройщик-1 «ЮгСтройИнвест-Дон» создания дополнительной мощности подстанции скорой помощи на территории жилого микрорайона – экорайона «Вересаево»	Кожухова Е.Н. Дикун А.В.	01.02.2019
3.	Рассмотреть возможность совместно с представителями ООО «Специализированный застройщик-1 «ЮгСтройИнвест-Дон» и АО «Теплокоммунэнерго» организации альтернативного централизованного теплоснабжения на территории жилого микрорайона – экорайона «Вересаево»	Сакеллариус В.И. Дикун А.В.	01.02.2019
4.	Рассмотреть возможность совместно с АО «Донэнерго» увеличения мощности электроснабжения до 100 кВт в детско-юношеском центре «VICTORY-DON SPORT»	Сакеллариус В.И.	08.02.2019

	по адресу: город Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы, 300»		
5.	Внести изменения в «Перечень инвестиционных проектов Ростова-на-Дону», в том числе: 1) исключить из раздела «Инвестиции РОСТова» следующие проекты: «Жилой комплекс «Гвардейский – 2» 2 очередь (пер. Гвардейский, 13)», «Жилой комплекс «Аист» (пр. Семашко, 118/260)», «Жилой комплекс «Аквамарин» (ул. Береговая 61/1 Б)», «Строительство жилого дома с объектами общественного назначения на 1-х этажах и подземной автостоянкой (пр. Королева 20 А)», «Минигостиница со встроенной подземной автостоянкой (пер. Братский, 30/20)», «Поликлиника для взрослых и детей (мкр. Суворовский)», «Строительство физкультурно-спортивного комплекса для занятий мини-футболом», «Модернизация швейного производства на заводе «Элис Фэшин Рус», «Торгово-выставочный центр «Фортуна-Дон», «Работы по сохранению объекта культурного наследия, «Доходный дом братьев Войцеховских, конец XIX века» (ул. Б.Садовая, 19)», «Расширение производства пакетов для пищевых изделий на заводе «Рубин», «2-х этажное кафе (пр. Буденовский, 40 Б)»; 2) исключить из раздела «Территория РОСТа» проект «Строительство торгово-развлекательного центра «Миллениум» (пр. Стачки, 243)»; 3) включить в раздел «Инвестиции РОСТова» следующие проекты: «Строительство жилого микрорайона с социальной инфраструктурой в Пролетарском районе города Ростова-на-Дону – экорайона «Вересаево», «Застройка 8-го микрорайона жилого района «Левенцовский» в городе Ростове-на-Дону», «Реконструкция детско-юношеского спортивного центра «VICTORY-DON SPORT» по адресу: город Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы, 300»; 4) в разделе «Инвестиции РОСТова» перенести срок реализации на 2019 год по следующим проектам: «Жилой комплекс «Семейный» (бывший аэродром ДОСААФ (Вертолетное поле), участок IV)», «Жилой комплекс «Военвед-Сити» 2 очередь (ул. Таганрогская, 132/1, пер. Элеваторный 10,12)», «Строительство жилого дома с подземной	Чернышов Д.В.	18.01.2019

автостоянкой (ул. Пушкинская, 11/60)», «Жилой комплекс «Симфония» (пер. Дунаевского, 17)», «Строительство гостиницы (ул. Филимоновская, 180/91)», «Строительство гостиницы «Альбион» (ул. Б. Садовая, 114 А)», «Строительство крытого рынка с подземной парковкой (пр. Буденновский, 12)», «Здание общественного назначения ООО «Апекс плюс» (пр. Королева, 14-16 Б)», «Предприятие общественного питания – кафе «Венеция» (ул. Левобережная, 6)», «Строительство торгового центра «ЛЕРУА МЕРЛЕН» по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 158», «Реконструкция здания Зеленого театра (пл. Театральная)»; 5) в разделе «Территория РОСТа перенести срок реализации на 2019 год по проекту «Строительство образовательной организации на 100 мест (ул. Рабочая площадь западнее дома № 6)»; 6) перенести срок реализации на 2020 год по следующим проектам: «Жилой комплекс «Звездный» (ул. Пацаева, 3 А)», «Жилой комплекс «Три сквера» (бульвар Платова)», «Строительство гостиницы (сеть отелей «Вилла Дона») (ул. Текучева 161/28)», «Гостиница «Севан Палас» (28 номеров), две зоны общественного питания (ул. Береговая, 16 Б)», «Строительство торгового центра «Континенталь» с подземной и надземной автостоянками (пр. Буденновский, 42)», «Строительство центра бытового обслуживания и торговли (ул. Портовая, 250) (1 этап строительства)»; 7) в разделе «Территория РОСТа перенести срок реализации на 2019 год по следующим проектам: «Строительство рынка потребительских товаров (пр. 40-летия Победы, 2 А)», «Реконструкция здания Табачной фабрики с целью создания «бизнес-центра Табачка»; 8) в разделе «Инвестиции РОСТова» перенести срок реализации на 2022 год по следующим проектам: «Строительство жилого микрорайона в Советском районе г. Ростова-на-Дону (ул. Совхозная 32А)», «Создание торгово-развлекательного центра «Фабрика» (ул. 40-я Линия, 57/31)»; 9) перенести из раздела «Инвестиции РОСТова» в раздел «Территория РОСТа» проект «Реконструкция «Парамоновских складов» - комплекса		
--	--	--

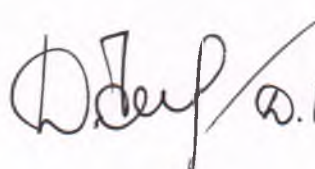
экспортных зерновых складов XIX века (ул. Береговой, 47, 49, 51); 10) в разделе «Ростовский АВАНГАРД» перенести срок реализации на 2019 год по следующим проектам: «Строительство кинокомплекса с торговыми галереями и гостиницей (пр. Нагибина, 32 Д)», «Строительство четырехуровневого торгово-офисного центра «ЛИМОН» (ул. Можайская, 40)»; 11) в разделе «Ростовский АВАНГАРД» увеличить стоимость инвестиционного проекта «Строительство кинокомплекса с торговыми галереями и гостиницей (пр. Нагибина, 32 Д)» на 460 млн. рублей; 12) перенести из раздела «Инвестиции РОСТова» в раздел «Ростовский АВАНГАРД» проект «Строительство логистического терминала класса «А» (реконструкция складского здания лит. И) по ул. 1-я Луговая, 12 в городе Ростове-на-Дону»		
--	--	--

Контроль за исполнением поручений возложить на ответственных исполнителей.

Протокол вел:



Благинина Е.С.
(863) 242 57 45

 Д.В. Чернышов